



Jaakko Korpela on tehnyt aktiivista omakotitoimintaa yli 30 vuotta. Yhteisen hyvän tekeminen on hänelle tärkeää. Siitä kertoo esimerkiksi verenluovuttajana saatu muki – luovutuskertoja ehti kertyä 112 ennen kuin ikä tuli vastaan.

KOTISOHVALLA

Vuoden omakotiasukasta Jaakko Korpelaa motivoi vapaaehtoismintaan hyvän tekeminen ja ilo, joka toimintaan liittyy. On hienoa saada asioita aikaiseksi, sanoo yli 30 vuotta omakotiyhdistystoiminnassa mukana ollut omakotiaktiivi.

Teksti Viivi Handolin Kuvat Henna-Kaisa Sivonen

Katse aina eteenpäin

Amuisin **Jaakko Korpela** herää kuudelta. Seitsemän jälkeen hän ottaa kävelysauvat ja lähtee läheiseen metsään, kallioille ja kukkuloille kävelemään. Aina yksin.

Kävelylenkki kestää tunnin ja viisitoista minuuttia. 78 ikävuodestaan huolimatta tai juuri siitä syystä kunnosta huolehtiminen ja liikunta ovat Jaakko Korpelan prioriteettilistalla korkealla, elleivät peräti kaikkein tärkein asia.

”Jos en pääse kävelemään aamulla, päivä on vähän kuin pilalla”, Jaakko sanoo.

Lenkin jälkeen hän jää kotipihalle usein puuhailemaan, haravoimaan lehtiä tai luomaan lunta. Hänelle on tärkeää, että piha on siisti ja järjestyksessä ja että sitä on mukava katsoa, niin naapureiden kuin hänen itsensäkin. Sellainen piha, että kun tulee kotiin, voi todeta muillekin, että tässä on meidän perheen talo.

”Ylpeydellä, ehrottomasti.”

SALON Keskustasta parin kilometrin päässä sijaitseva pähkinänruskea, puinen omakotitalo on rakennettu vuonna 1971, ja se on ollut Jaakko Korpelan ja hänen vaimonsa **Onervan** koti vuodesta 1988. Sävy tulee siitä, että kotikaupungin Salon kirjasto on saman värinen. Sitä väriä Korpela ihaili pitkään rakennuksen ohi kulkiessaan.

”Ajattelin, että tän värin mä vedän sit taloon. Ja sit mä hankkisin maalit. Ja näin se nyt on.”

Talo on hyvässä maalissa, maalattu kolme vuotta sitten. Ensi vuonna tulee uusi katto. Sitä Jaakko odottaa. Kaikki on muutenkin erinomaisessa reilassa, niin talossa kuin muutenkin elämässä juuri nyt.

Vuoden omakotiasukas on jämpä mies, käy nopeasti ilmi. Puhelimessa tehtävä haastattelu korostaa vastausten napakkuutta ja määrätietoisuutta.

Tähän tyyliin: ”Liikutko paljon?”

”Kyllä! Kävelen ja pyöräilen, vuoden ympäri.”

”Hirvittääkö pyöräily talvella?”

”Ei todellakaan! Kypärä päähän ja menoksi.”

Haastattelun jälkeen hän on lähdössä pyörällä ja junalla Turkuun Varsinais-Suomen Omakotiyhdistyksen kokoukseen. Tänä vuonna on juhlavampi kokous, ehkä täytekakkuakin, sillä hallituksen jäsenellä on syntymäpäivät. Jaakko on yhdistyksen puheenjohtaja ja on luvannut hakea matkalla kukkasia. Hänestä on kiva, kun ihmisten merkkipäiviä muistetaan.

Jaakko Korpela on Omakotiliiton liittovaltuuston puheenjohtaja ja varsinaissuomalaisten omakotiyhdistysten tärkeitä puuhamiehiä. Hän on ollut mukana perustamassa kahdeksaa omakotiyhdistystä, joista suurin osa on Varsinais-Suomessa. Hän on myös Varsinais-Suomen ja Kymi-Karjalan omakotiyhdistysten puheenjohtaja sekä Perniön-Särkisalon omakotiyhdistyksen hallituksessa.

Jokaiseen päivään kuuluu jotain pientä tai isompaa tapahtumaa, hyvin usein omakotitoimintaan liittyvää. Tekeminen pitää mielen virkeänä.

Miten aika riittää kaikkeen vapaaehtoismintaan elämässä?

”Hyvin! Se on järjestelykysymys.”

Jaakko Korpela lähti mukaan omakotiyhdistystoimintaan naapurin pyynnöstä vuonna 1990, asutuaan kaksi vuotta omakotitalossa. Siitä kahden vuoden päästä hän oli puheenjohtaja. Mitä kaikkea vuosikymmeniin omakotitoiminnassa mahtuu?



”Voi niin monipuolista toimintaa, kaikkea upeaa. Ympäriällä on ollut hieno porukka, niin kentällä kuin toimistossakin. Aina on nähnyt iloisia ihmisiä, mistä on tullut hyvä olo. Omakotitalkkaritoiminta on aina ollut yhdistyksissämme hyvä. Matkoilla olemme kiertäneet kotimaassa, Baltiassa ja messuilla.”

Mieluisinta ja palkitsevinta omakoti-toiminnassa on ollut se, että voi auttaa ja neuvoa jäseniä. Jaakon avuliaisuutta ja mukavuutta kiiteltiin myös Vuoden omakotiasukkaan valintaperusteissa.

Tietotaito on karttunut työelämässä, jossa Jaakko toimi kaksikymmentä vuotta kiinteistöhuollossa. Kiinteistöjen kunnossapitotyössä vastaan tulee kaikkea mahdollista, sillä ainoastaan putki-, sähkö- ja vesitöistä huolehtimaan pyydetään ammattilaiset.

KÄYTÄNNÖN MIES Jaakko Korpela on ollut aina. Hän syntyi Loimaalla pienviljelijäperheeseen 1940-luvulla. Koti oli tyyppillinen sodanajan jälkeinen pientila, jossa oli lehmiä, sikoja ja kanoja. Paikat pidettiin hyvässä kunnossa. Tämä ajattelutapa siirtyi perintönä vanhemmilta pojalle.

1960-luvulla Loimaa jäi taakse, kun Korpela lähti armeijaan. Ruotuväen jälkeinen työpaikka oli katsottuna valmiiksi, mutta elämä päätti toisin ja firma, jossa hänen piti aloittaa, menikin nurin. Uusi työpaikka löytyi konepajalta Paraisilta, ja

sinne Jaakko asettui. Työttömyyttä ehti kestää vain kaksi päivää.

Saloon, nykyiseen kotikaupunkiin, miehen vei vuonna 1974 rakkaus eli vaimo. Salossa hän otti myös haasteen vastaan kiinteistöhuollossa. Se tuntui heti omalta jutulta, ja työporukka oli reilua. Lapsia he saivat kaksi.

”Kun pojat olivat pieniä, tuli ehkä liikaa tehtyä töitä ja matkusteltua kokouksiin”, hän miettii nyt. Nykyään aikuiset pojat asuvat Turussa ja Aurassa ja pitävät vanhempiinsa tiiviisti yhteyttä.

”Ne käyvät kattomassa meitä viikoittain jompikumpi. Se on ehdottoman kiva. Nuorempi jää mielellään yöksikin.”

Jaakolla ei ole tapana katsella elämässään peruutuspeiliin, katua tai jossitella tekemisiään. Ihmisenä hän haluaa kantaa vastuun tekemisistään ja toimia aina mahdollisimman hyvin. Hän tunnustaa olevansa erittäin täsmällinen. Asiat ovat järjestyksessä.

”Kun otan mapin, tiedän missä mikin on.” Tosin juuri nyt työn alla on siirtää kaikki mapeista muistitikuille. Ei kiireellä, vaan rauhassa.

Kotona vaimon kanssa puuhastellaan yhdessä, mutta usein omissa jutuissa. Isäntä huolehtii 1600 neliön pihan nurmikosta ja lumitöistä, vaimo kukkapenkeistä. Kasvimaalla kasvaa monenlaista syötävää omaan tarpeeseen, perunaa, porkkanaa, punajuurta, kesäkurpitsaa ja salaattia.

ONNEA ARJESSA tuovat myös hyvät naapurit. Eräs heistä on Serbiasta, erinomaisen naapuri, joka pitää tonttinsa kunnossa. Hänen kanssaan on kiinnostavaa keskustella maailmanpolitiikasta. ”Se avaa erilaista näkökulmaa asioihin.”

Utisia ja ajankohtaisohjelmia tulee seurattua tiiviisti, kulttuurisia satunnaisemmin. Vaimon kanssa he käyvät teatterissa, musikaaleissa ja elokuvissa, kun jotain hyvää tulee vastaan. ”Kaikki käy. Viimeksi sykähdytti **Irwinistä** kertova teatteriesitys, sillä synnyimme samoihin aikoihin, ja tunnistin paljon asioita hänen elämänsä varrelta.”

Pienillä pyörärekillään Jaakko tapaa usein tuttuja ja jää jutustelemaan joutavia, kuten hän sanoo. Se on tärkeää. Ystäviä ja kavereita on jäänyt myös työelämästä, harrastuksista ja kouluajoilta.

Metsässä Jaakko paitsi kävelee päivittäin, myös marjastaa. Marjoja tulee aina niin paljon, että pojillekin riittää talveksi mustikoita ja puolukoita. Pihan omenoista ja marjoista tehdään mehua ja seita pakkaseen.

”Näin se menee”, Jaakko Korpela sanoo usein ja napakasti. Hänelle on tärkeää keskittää kaikki voimavarat tähän elämäntilanteeseen ja niihin ihmisiin, jotka ovat ympärillä.

”Olen optimisti ja menen eteenpäin. Uskon aina, että kaikki kääntyy parhain päin. Niin kuin on kääntynytkin. Voin kirkkain silmin sanoa, että olen tyytyväinen elämäni.” ■



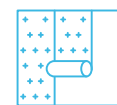
Jaakko Korpela

Omakotiaktiivi yli 30 vuoden ajan. Omakotiliiton liittovaltuuston puheenjohtaja vuodesta 2021, Varsinais-Suomen Omakotiyhdistyksen ja Kymi-Karjalan Omakotiyhdistyksen puheenjohtaja, Perniön-Särkisalon Omakotiyhdistyksen sihteeri ja rahastonhoitaja. ”Elämän tukijalat ovat terveys, perhe, elämän ulkoiset seikat eli koti ja talous, sekä ystävät ja kaverit. Tärkeää on pitää koti viihtyisänä ja hyvässä kunnossa ja tulla kaikkien kanssa toimeen.”

Remonttien keskihinnat paljastettu – katso mitä erilaiset omakotitalon remontit maksavat

Urakkamaailma.fi on remonttien kilpailutuspalvelu, jonka kautta yksityishenkilöt ja taloyhtiöt löytävät luotettavan rakennusalan yrityksen erilaisiin remonttitarpeisiin. Sivuilta löytyy Suomen kattavin remonttien hinta-arkisto, joka tuo toteutuneiden remonttien kustannukset kaikkien saataville.

Halusimme tutkia, kuinka paljon Urakkamaailman kautta tehdyt remontit ovat keskimääräisesti maksaneet, sillä tämä tiedon avulla oman remontin suunnittelu on huomattavasti helpompaa. Tutkimuksessa on käytetty Urakkamaailmassa toteutuneiden remonttien hintatietoja tältä vuodelta. Esitetyt hinnat ovat keskihintoja, ja niissä on otettu huomioon vain remontin työn osuus.



Sisäremontit

Urakkamaailmassa kilpailutetaan paljon erilaisia huoneistoremontteja. Joskus halutaan uusia kokonaisia huoneita kertaheitolla ja joskus vain osa huoneesta uusitaan. Kylpyhuoneen täysremonttien keskihinta on ollut 5764 €, ja pelkkä laatoitus on maksanut 3500 €. Keittiöremonttien osalta keittiön asentaminen on maksanut 1324 € ja välitilan laatoitus 479 €. Pintaremonteista sisämaalauksen keskihinta on ollut 1715 €, lattian asentamisen 1830 €, ja pintakäsittelyn lattialle on saanut 1161 € hintaan. Uuden ilmalämpöpumpun on saanut asennettua kotiin 550 € keskihintaan.

Remontti	Keskihinta (työn kustannus)
Kylpyhuoneremontti	5764 €
Keittiön asentaminen	1324 €
Sisämaalaus	1715 €
Lattian asentaminen	1830 €
Lattian pintakäsittely	1161 €



Katto- ja julkisivuremontit

Katto- ja julkisivuremontit mielletään usein pelottaviksi ja niiden kustannukset voivatkin yllättää. Pyytämällä tarjouksia monelta eri yritykseltä varmistat, että maksamassasi hinnassa ei ole ilmaa. Peltikaton osalta maalauksen keskihinta oli 2400 € ja uuden peltikaton asennuksen 3851 €. Tiilikaton pesu on taasen maksanut 2000 € ja pinnoitus 3020 €. Kannattaa toki muistaa, että tiilikaton pinnoitukseen sisältyy lähtökohtaisesti myös pesu. Uuden huopakaton asennuksen on saanut 3500 € keskihintaan. Julkisivuremonteista talon maalaus on yksi Urakkamaailman suosituimmista remonteista, sen keskihinta on ollut 2821 €.

Remontti	Keskihinta (työn kustannus)
Peltikaton asentaminen	3851 €
Tiilikaton pinnoitus	3020 €
Talon ulkomaalaus	2821 €
Terassin rakentaminen	1570 €
Salaojaremontti	4562 €



Piharemontit

Urakkamaailmasta löydät tekijät myös pihan remontti- ja huoltotöihin, ja piharemontteja tehdäänkin paljon kevään ja kesän aikana. Uuden terassin rakentaminen on maksanut 1570 € ja terassin pintakäsittely 456 €. Ulkolaatoitukseen liittyvät remontit ovat maksaneet 2211 € ja pihaan on saanut uuden asfaltin 1717 € keskihintaan. Salaojaremontti on maksanut keskimääräisesti 4562 €.

Remonttien keskihinnat auttavat vertailemaan eri remonttien kustannuksia toisiinsa, ja remontin suunnittelu helpottuu kustannusten ollessa paremmin tiedossa. Remontin hintaan vaikuttaa kuitenkin moni eri tekijä. Tarkemman hinnan omalle remontillesi saat jättämällä ilmaisen remontti-ilmoituksen Urakkamaailmaan ja vertailemalla saamiasi tarjouksia. Katso lisää remonttien hintoja Omakotiliiton sivuilta → omakotiliitto.fi/remonttienhinnat

